

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl. br. St-2083/2021**

**Dužnik:** ADAPTACIJE KUČEVIĆ j.d.o.o., OIB: 81248097083, Prekvršje (Grad Zagreb),  
Vinogradska ulica 20

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG**  
**UPRAVITELJA**

**1. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

Trgovačko društvo ADAPTACIJE KUČEVIĆ j.d.o.o. za usluge osnovano je i upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu u srpnju 2018.g. pod MBS: 081184680, OIB: 81248097083, sa sjedištem na adresi Vinogradska ulica 20, Prekvršje (Grad Zagreb) i temeljnim kapitalom od 10,00 kn (u daljnjem tekstu: „Društvo“ ili „Dužnik“). Predmeti poslovanja Društva su elektroinstalacijski radovi, stručni poslovi prostornog uređenja, projektiranje i građenje građevina, stručni nadzor građenja, djelatnost upravljanja projektom gradnje i još desetak drugih. Jedini član Društva i direktor je Marko Kučević, OIB: 28952166532, Prekvršje, Vinogradska ulica 20.

**2. TIJEK POSTUPKA**

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, dana 23. lipnja 2021. godine podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom radi blokade računa od 120 dana, sa evidentiranim neizvršenim osnovama za plaćanje u ukupnom iznosu od 32.930,50 kuna.

Dana 14.07.2021. godine Sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Dana 07.10.2021.g. održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom, na kojeg nitko nije pristupio za Dužnika, niti je zakonski zastupnik podnio izvješće o imovini Društva. Sud je na navedenom ročištu odlučio da će službenim putem pribaviti podatke o imovini Dužnika i donijeti daljnje odluke. Na navedenom ročištu također je pročitano dopis FINE kojim potvrđuje da je račun Dužnika i dalje blokiran, a da na dan 21.07.2021.g. Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 33.063,06 kn.

Sud je po pribavljanju podataka o imovini Dužnika dana 03. prosinca 2021. godine kao privremenog stečajnog upravitelja imenovao Emu Kalogjeru Juranić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284, OIB 48794356556 te naložio ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

**2.1. Provedene aktivnosti**

Radi utvrđivanja imovine Dužnika i likvidnosti te imovine provede su sljedeće radnje:

- poslan je dopis osnivaču i zakonskom zastupniku Društva,
- izvršen je uvid u spis elektronskim putem radi utvrđivanja imovine – vozila, nekretnina, dionica, brodova i zrakoplova,

- izvršen uvid u podatke iz zemljišnih knjiga i katastra radi utvrđivanja ima li Dužnik u vlasništvu nekretnina,
- izvršen uvid u javno dostupna financijska izvješća za 2020. godinu,
- od FINE je zatražena dokumentacija – financijska izvješća za 2018., 2019. i 2020. godinu,
- izvršen uvid u podatke dostupne u sustavu e-komunikacije u pogledu sudskih sporova u kojima se kao stranka pojavljuje Dužnik,
- održan je sastanak sa članom i zakonskim zastupnikom Dužnika, Markom Kučevićem.

Dana 15. prosinca 2021. godine je poslan dopis i poštom i mailom zakonskom osnivaču zastupniku dužnika, g. Marku Kučeviću, kojim se traži dostava potrebne dokumentacije za utvrđenje vrijednosti imovine Društva te likvidnosti iste. Zakonski zastupnik se odazvao te je dana 20.12.2021. godine održan sastanak, na koji je isti donio traženu dokumentaciju.

### 3. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

#### 3.1. Pokretnine

Prema potvrdama iz javnih registara koje je pribavio Sud te očitovanju zakonskog zastupnika Dužnika, Dužnik u vlasništvu ima odjavljeno dostavno vozilo N1, marke Peugeot Partner 2.0 HDI, proizvedeno 2004.g., registarskih oznaka ZG5542AS, odjavljeno u ožujku 2021. godine. Predmetno vozilo nije u voznom stanju, nalazi se u posjedu Dužnika te bi ga bilo potrebno prvo popraviti.

Pregledom oglasa sa javnih servisa (Njuškalo) utvrđeno je da je vrijednost usporedivih vozila istog ili sličnog godišta manje od 20.000,00 kn i to ispravnih vozila, u voznom stanju. Kako je riječ o neispravnom vozilu starijeg godišta (2004.g.), pronađeni su oglasi kojima se takva vozila prodaju samo za dijelove te stoga smatram da isto nema znatne tržišne vrijednosti.

Dokaz: Ispis oglasa sa Njuškala

Prema potvrdama nadležnih tijela i očitovanju zakonskog zastupnika Dužnika, Društvo nema druge imovine.

#### 3.2. Nekretnine

Prema dostupnim javnim registrima, Društvo nema materijalne imovine (nekretnina). Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i pretragu zemljišnih knjiga putem programa *Clarity* koji pretražuje sve e-izvatke i utvrdio da Društvo nije uknjiženo kao vlasnik nekretnina.

#### 3.3. Ostalo

Prema podacima iz sustava e-komunikacije, Dužnik ne sudjeluje u nikakvim sudskim postupcima, niti na pasivnoj, niti na aktivnoj strani.

#### 3.4. Poslovanje

Zakonski zastupnik Dužnika izvijestio je stečajnog upravitelja da su uzroci stečaja više događaja van njegove kontrole – od pljačke alata iz službenog vozila krajem 2019.g. pa do nastupa zabrane poslovanja uslijed pandemije uzrokovane korona virusom te smanjenog poslovanja nakon pokretanja poslovanja u drugoj polovici 2020. godine. Navedeno je dovelo do poteškoća u isplati plaća, a posebno doprinosa i PDV-a. Zakonski zastupnik se ne protivi stečaju.

Pregledom javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća na stranicama sudskog registra utvrđeno je da Dužnik nije predao godišnja financijska izvješća za 2020. godinu. Stoga su od FINE zatražena godišnja financijska izvješća za sve godine od osnivanja Dužnika, odnosno 2018., 2019. i 2020. godinu. FINA je na traženje privremenog stečajnog upravitelja potvrdila da Dužnik nije dostavljao izvješća od svog osnivanja.

Dokaz: Email od 20.12.2021. godine

U razgovoru sa zakonskim zastupnikom Dužnika utvrđeno je da je Dužnik od svog osnivanja angažirao knjigovodstveni servis, koji je izrađivao dokumentaciju za obračun plaća, no koji nije izrađivao drugu dokumentaciju, niti predavao zakonom propisana financijska izvješća. Stoga nije moguće utvrditi stanje poslovnih knjiga Dužnika, osim posrednim putem, temeljem izjava zakonskog zastupnika Dužnika. Isti je izjavio da Dužnik nema svojih dužnika, odnosno nema otvorenih potraživanja, niti ikakve unovčive imovine.

#### **4. PREDVIDIVI TROŠKOVI**

Privremeni stečajni upravitelj smatra kako su predvidljivi troškovi stečajnog postupka okvirno:

- nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto) – 3.000,00 kn,
- otvaranje i održavanje bankovnog računa - 300,00 kn,
- izrada pečata - 150,00 kn,
- poštanski troškovi - 200,00 kn,
- troškovi knjigovodstvenog servisa (šest mjeseci) - 6.000,00 kn,
- nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto) - 5.000,00 kn,

odnosno sveukupno 14.750,00 kn.

#### **5. ZAKLJUČAK**

Obzirom da Dužnik u vlasništvu nema unovčive imovine, mišljenje je privremenog stečajnog upravitelja da imovina Dužnika nije dovoljna da namiri troškove postupka.

Predlaže se da sud po čl. 132. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće okvirnih troškova prethodnog i stečajnog postupka u iznosu prema specifikaciji predvidih troškova.

Ukoliko pozvane osobe ne uplate predujam, predlaže se otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

U Zagrebu, 30.12.2021. godine

**Ema Kalogjera Juranić**  
**stečajna upraviteljica**